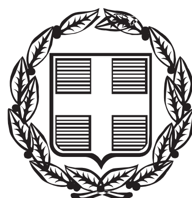


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 73**

11 Μαρτίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5720πε (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 1141/11.6.2002 (Φ.Ε.Κ 598/Δ΄/18.7.2002) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 0,489 στρ.» στη θέση «Παλαιοκαμάριζα» του τέως Δήμου Κερατέας και σημερινού Δήμου Λαυρεωτικής, ΔΕ Κερατέας Ν. Αττικής, για έκταση εμβαδού 0,337 στρ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7.6.2010) «Αρχιτεκτ. της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης Αττικής-Πρόγραμμα Καλλικράτη».

δ) Το Π.Δ. 135/10 (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».

ε) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

εα) τις δ/ξεις του άρθρου 44 παρ. 4 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008.

στ) Του Ν. 3208/2003, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ζ) Την υπ' αριθμ. 97870/2248/7.5.09 εγκύκλιο δ/γή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008 (ΦΕΚ 198/τ.Δ΄/2.10).

η) Της υπ' αριθμ. 534/2005 Ατομική Γνωμοδότησης του ΝΣΚ, που έκανε αποδεκτή ο Γ.Γ. Π.Α. με την υπ' αριθμ. 3017/26.01.2006 απόφασή του.

2. Τις διατάξεις και τη σχετική νομολογία περί ανάκλησης των διοικητικών πράξεων.

3. Την υπ' αριθμ. 1141/11.6.2002 (Φ.Ε.Κ. 598/Δ΄/18.7.2002) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, λόγω εκχέρσωσης.

4. Την υπ' αριθμ. 2904/6.9.1988 πράξη χαρ/μού του Δασάρχη Λαυρίου και την υπ' αριθμ. 28/1989 οριστική και τελεσίδικη απόφαση της Α΄θμιας/ΕΕΔΑ Νομαρχίας Αν. Αττικής, σύμφωνα με την οποία έκταση εμβαδού 9,065 στρ., κρίθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 ως αγροτική, ακυρώνοντας την υπ' αριθμ. 2904/6.9.1988 πράξη χαρ/μού του Δασάρχη Λαυρίου. Εντός της έκτασης αυτής περιλαμβάνεται τμήμα της έκτασης των 0,337 στρ για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της ανωτέρω αναδασωτέας.

5. Το υπ' αριθμ. 3374/17.8.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Αν. Αττικής, σύμφωνα με το οποίο η ανωτέρω απόφαση της Α΄/θμιας ΕΕΔΑ κατέστη οριστική και τελεσίδικη ως προς το Δημόσιο και ως προς τρίτους.

6. Την υπ' αριθμ. 4421/15.12.1986 πράξη χαρ/μου του Δασάρχη Λαυρίου η οποία σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 753/27.3.2009 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Αν. Αττικής, έκταση εμβαδού 22,148 στρ. τελεσιδίκησε ως αγροτική της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/1979. Εντός της έκτασης αυτής περιλαμβάνεται τμήμα της έκτασης των 0,337 στρ. για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της ανωτέρω αναδασωτέας.

7. Των από 17.3.2011 και 7.3.2013 αιτήσεων της Αγγελικής Φρατζεσκάρου.

8. Την υπ' αριθμ. 63987/3291/29.11.2013 Πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου, με την οποία σύμφωνα με τα ανωτέρω, προτείνεται η μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 1141/11.6.2002 (Φ.Ε.Κ 598/Δ΄/18.7.2002) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, «Περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,489στρ.» στη θέση «Παλαιοκαμάριζα» του τέως Δήμου Κερατέας και σημερινού Δήμου Λαυρεωτικής Ν. Αττικής, ως εκδοθείσα

κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα για έκταση εμβαδού 0,337 στρ., όπως απεικονίζεται με τα στοιχεία (α,β, Ζ,Η,Ι,Θ,Α. α) στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:200 και στο υπ' αριθμ. 6478/3 απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 με κίτρινο χρωματισμό, που προσαρτώνται στην Πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου και συνοδεύουν την παρούσα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 1141/11.6.2002 (Φ.Ε.Κ. 598/Δ΄/18.7.2002) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 0,489 στρ.» στη θέση «Παλαιοκαμάριζα» της ΔΕ Κερατέας του Δήμου Λαυρεωτικής Ν. Αττικής, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας, καθώς η ως άνω απόφαση κήρυξης του Γ.Γ.Π.Α. απώλεσε την αιτιολογική της βάση, εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα για έκταση εμβαδού 0,337 στρ., όπως απεικονίζεται με τα στοιχεία (α,β, Ζ,Η,Ι,Θ,Α. α) στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:200 και στο υπ' αριθμ. 6478/3 απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 με κίτρινο χρωματισμό, που συνοδεύουν την παρούσα ως αναπόσπαστο μέρος αυτής..

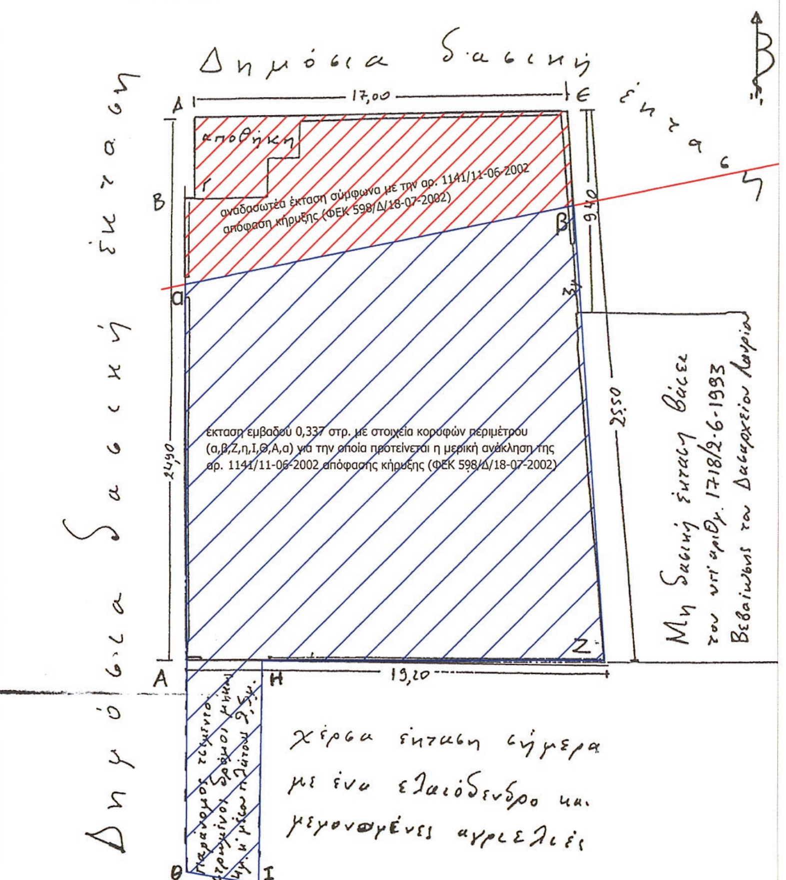
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκταση εμβαδού Ε=0,337 στρ. με στοιχεία κορυφών περιμέτρου (α,β,Ζ,η,Ι,Θ,Α,α) στη θέση "Παλαιοκαμάριζα" της περιφέρειας του Δήμου Λαυρεωτικής για την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της αρ. 1141/11-06-2002 απόφασης κήρυξης αναδασωτέας (ΦΕΚ 598/Δ/18-07-2002)

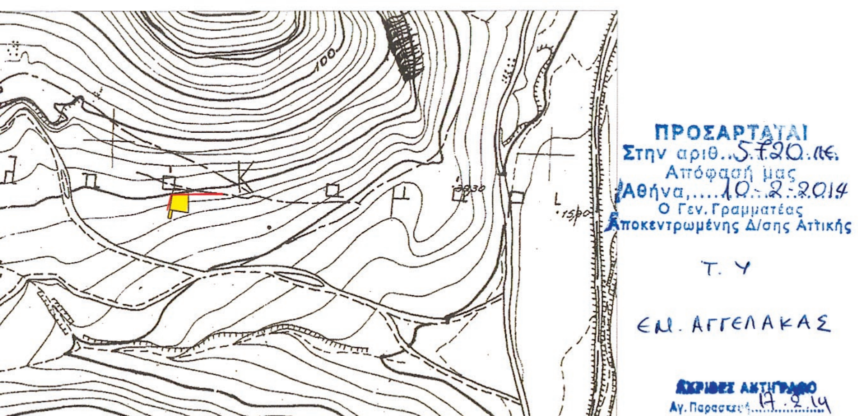






Πίνακας συντεταγμένων κατά ΕΓΣΑ '87 της έκτασης με στοιχεία κορυφών περιμέτρου (α,β,Ζ,η,Ι,Θ,Α,α)

α	Χ=504059.0000	Υ=4178084.3920
β	Χ=504077.1973	Υ=4178084.0843
Ζ	Χ=504075.1600	Υ=4178065.9700
Η	Χ=504059.6300	Υ=4178069.1600
Ι	Χ=504057.7400	Υ=4178059.4100
Θ	Χ=504054.6900	Υ=4178060.2900
Α	Χ=504056.3500	Υ=4178069.8300



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 5720 πε.
Απόφασή μας
Αθήνα, 10-2-2014
Ο Γεν. Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής

Τ. Υ

ΕΜ. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αγ. Παρασκευή 17-2-14
Το Γραφείο Γραμματείας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπογραφικό υπόβαθρο: Απόσπασμα Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6478/3 κλιμ. 1:5.000

Προσαρτάται στην αρ. 63987/3291/29-11-2013 πρόταση μερικής ανάκλησης απόφασης κήρυξης αναδασωτέας

Λαύριο 29-11-2013
Ο Συντάκτης
Γεώργιος Μαχαίρας
Δασολόγος

Λαύριο 29-11-2013
Ο Δασάρχης
Χρήστος Αντωνέλλης
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 58%

Αριθμ. 8239/6883 (2)

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΙΟΥΡΤΖΙΔΟΥ ΣΤΟ ΒΑΘΥ Δ.Δ. ΜΕΘΑΝΩΝ» του Δήμου Τροιζηνίας, της Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α΄),

2. Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Το Π.Δ. 135/23.12.2010 (Φ.Ε.Κ. 228/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/Α΄/28.01.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Το υπ' αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών-Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 - Α΄ 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Α΄ 15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του Ν. 3852/2010).

7. Τις διατάξεις των παρ. 9 του άρθρου 5 και παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α΄/16.6.2011), όπως τροποποίησε την παρ. 5 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 (Α΄ 285).

9. Το γεγονός ότι δεν προβλέπεται η έκφραση γνώμης από το Γ.Ε.Ε.Θ.Α. σε περιπτώσεις επανακαθορισμού.

10. Την από 13.12.2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συνοδεύει το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, στη θέση «ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΙΟΥΡΤΖΙΔΟΥ ΣΤΟ ΒΑΘΥ Δ.Δ. ΜΕΘΑΝΩΝ» του Δήμου Τροιζηνίας, της Περιφέρειας Αττικής, που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2013, από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Δημ. Βασιλάκη, όπως θεωρήθηκε και ελέγχθηκε αρμοδίως από την Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά στις 28.11.2012.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 701/3614/Φ.503/11.02.2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13.12.2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών και από το Ιανουάριο του 2013 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Νικόλαο Δημ. Βασιλάκη με ημερομηνία ελέγχου και θεώρησης 28.11.2012 και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή:

α) τοποθέτησε την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή στην ίδια θέση όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1002690/663/Β0010/31.01.2001 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 874/δ΄/09.10.2002 και,

β) επανακαθόρισε την οριογραμμής της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 35΄α - 35΄β - 35΄γ - 35΄δ της οποίας οι κορυφές καθορίζονται με συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87. Η γραμμή της παραλίας ταυτίζεται με τη νομίμως υφιστάμενη γραμμή δόμησης (μπλε χρώμα) όπως αυτή καθορίστηκε από τη Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β με το Α.Π. Φ6207/9953/2013/24.09.02013 έγγραφο, διότι συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 5 παρ. 9 και άρθρου 7 παρ.5 του Ν. 2971/2001. Η ζώνη της παραλίας έχει μεταβλητό πλάτος στα σημεία 35΄β - 35΄γ

γ) αποφάνθηκε ότι δεν υφίσταται θέμα παλαιού αιγιαλού.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του νόμου 2971/2001
ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001

Για τον επανακαθορισμό των ορίων Παραλίας στη θέση «οικισμός Βαθύ», του δ.δ. Μεθάνων του Δήμου Τροιζηνίας

Στον Πειραιά, σήμερα την 13.12.2013 ημέρα Παρασκευή οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Κουμούτσης Αριστείδης, ΠΕ/Α΄ Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως πρόεδρος της Επιτροπής,

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β΄ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής,

γ) Λάβδας Παναγιώτης, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής (απών),

δ) Βασιλακόπουλος Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Πειραιά, ως μέλος της Επιτροπής και

ε) Δημητρίου Σταμάτιος, Σημαιοφόρος Λ/Σ, ως νόμιμος αναπληρωτής Λιμενάρχη του Λιμεναρχείου Πόρου, ως μέλος της Επιτροπής, που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) που συστάθηκε με την 45859/25180/30.11.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού» καθώς και της με αρ. πρωτ. 31302/28139/6.9.2011 τροποποίηση αυτής, η οποία συγκλίθηκε μετά την με αρ. πρωτ. 5606/11.12.2013 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα 13.12.2013 ημέρα Παρασκευή στην Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά, και αφού λάβαμε υπόψη:

- την από 27-2-2013 αίτηση του τοπογράφου μηχανικού Βασιλάκη Νικόλαου, την από 16.5.2011 αίτηση της Κιουρτσίδου Ευθυμίας και την από 20.4.2010 αίτηση του τοπογράφου μηχανικού Βασιλάκη Νικόλαου,
- το από 25 Ιανουαρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα (σε μία πινακίδα) κλίμακας 1:500 με κωδικό πινακίδας Τ.1, του τοπογράφου μηχανικού Βασιλάκη Νικόλαου,
- το με αριθμ. πρωτ. Φ6207/3953/2013/24.9.2013 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,
- το με αριθμ. πρωτ. ΠΕ.ΧΩ.Φ6207/3019/2012/29.8.2012 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής,
- το με αριθμ. πρωτ. Π.6782/Β721/1.11.2010 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά, σύμφωνα με το οποίο δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση στην υπό καθορισμό περιοχή,
- τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9,
- τα στοιχεία του φακέλου,
- τις διαπιστώσεις της Επιτροπής ύστερα από διαλογική συζήτηση ότι:

α) Πρόκειται για περιοχή η οποία βρίσκεται επί της παραλιακής οδού του οικισμού Βαθύ Μεγαλοχωρίου του Δήμου Τροιζήνας. Η περιοχή βρίσκεται νοτίως του λιμένα και σε απόσταση 380 μέτρα περίπου.

β) Στην περιοχή έχει γίνει διοικητικός καθορισμός αιγιαλού-παραλίας με ΦΕΚ 140/Δ΄/28.2.2001 και ΦΕΚ 874/Δ΄/9.10.2002.

γ) Η περιοχή διακρίνεται από χαμηλά υψόμετρα τα οποία κυμαίνονται από 0,60 έως 0,90 μέτρα περίπου και με κλίσεις εδάφους που κυμαίνονται μεταξύ 4% έως 22% πλησίον της ακτογραμμής.

δ) Η ακτογραμμή διακρίνεται από χαλίκια και κροκάλες.

ε) Πλησίον της ακτογραμμής και σε απόσταση 5 μέτρων περίπου από αυτήν αναπτύσσεται παραλιακός δρόμος πλάτους 4,5 μέτρων περίπου.

στ) Η περιοχή επηρεάζεται κυρίως από νότιους ανέμους.

ζ) Η ισοβαθής των 50 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 350 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή, αποφασίζουμε:

1. Τοποθετούμε την οριογραμμή του αιγιαλού όπως αυτή καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 1002690/663/Β0010/31.1.2001 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με ΦΕΚ 140/Δ΄/28.2.2001 και με το ΦΕΚ 874/Δ΄/9.10.2002.

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας στα σημεία 35΄α-35΄β-35΄γ-35΄δ η οποία ταυτίζεται με τη νομίμως υφιστάμενη γραμμή δόμησης (μπλε χρώμα) όπως αυτή καθορίσθηκε από τη Γενική Διεύθυνση Χωρικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Τμήμα Β με το υπ' αριθμ. Α.Π.Φ6207/3953/2013/24.9.2013 έγγραφο, διότι συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 7 παρ. 5 και του άρθρου 5 παρ. 9 του Ν. 2971/2001.

Στα σημεία 35΄β-35΄γ η ζώνη της παραλίας έχει μεταβλητό πλάτος.

3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΗΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
	ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ-ΦΕΚ 193 Δ/1989

ΧΕΡΣΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΟΔΟΣ (παραλιακή)

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΦΕΚ 874 Δ/09-10-2002 και ΦΕΚ 140 Δ/28-02-2001

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
2	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
3	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΜΠΑΣΗΣ
4	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
5	ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΙΟΥΡΤΣΙΔΟΥ & ΑΝΝΑ ΚΙΟΥΡΤΣΙΔΟΥ
6	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΛΑΣΕΡΟΣ
7	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΛΛΙΑΣ
8	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
9	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
10	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
11	ΑΓΝΩΣΤΟΥ
12	ΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

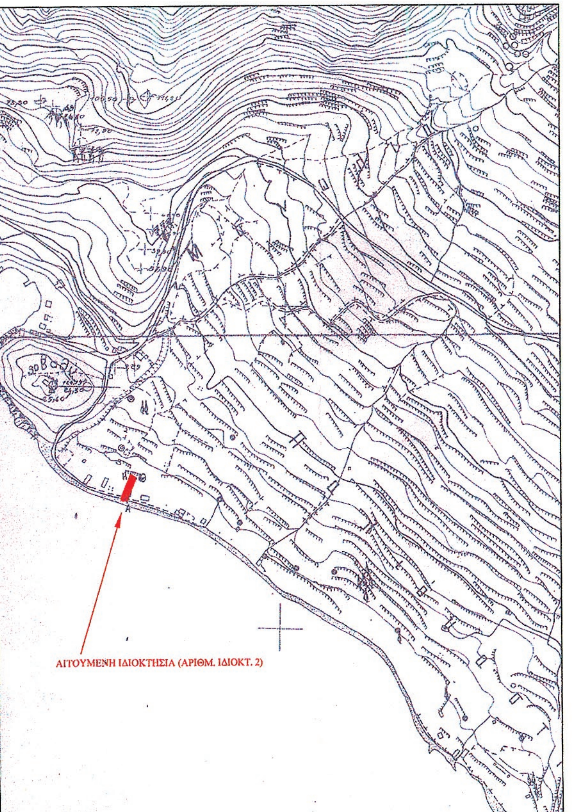
ΣΗΜΕΙΟ	X(m)	Y(m)
35'α	441686.495	4160357.688
35'β	441683.304	4160349.470
35'γ	441687.910	4160347.526
35'δ	441691.317	4160356.169

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που έγιναν την 12/01/2010 και το χρονικό διάστημα από 12.00 μμ. έως 13.00 μμ. κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού 210030 (ΒΑΘΥ), του Κρατικού Τριγων. Δικτύου με συντεταγμένες (X,Y)=(441568.595, 4160519.509).
Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με χρήση Σύστημα Δορυφ. Εντοπισμού G.P.S. με χρήση δεκτών μονής συχνότητας, της εταιρείας ASHTEC τύπος Promark 2. Τα αρχεία των μετρήσεων είναι τα R1234A10.012, R5179B10.012,και R5179C10.012
Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός της εταιρείας Leica τύπος TCR805 power, Αριθμός Τύπου: 754232 Αριθμός Σειράς: 847924.

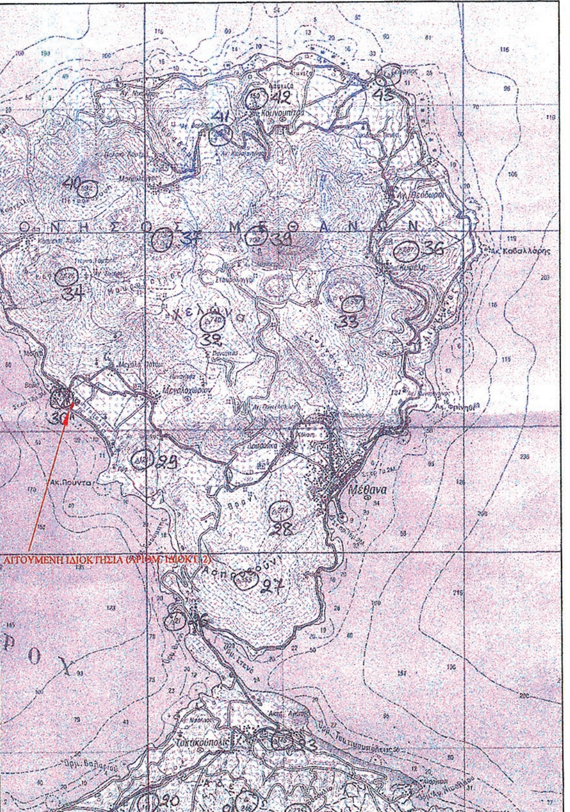
Η εξάρτηση έγινε με μέθοδο σύμφωνη προς τις τεχνικές προδιαγραφές.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 6491/1 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

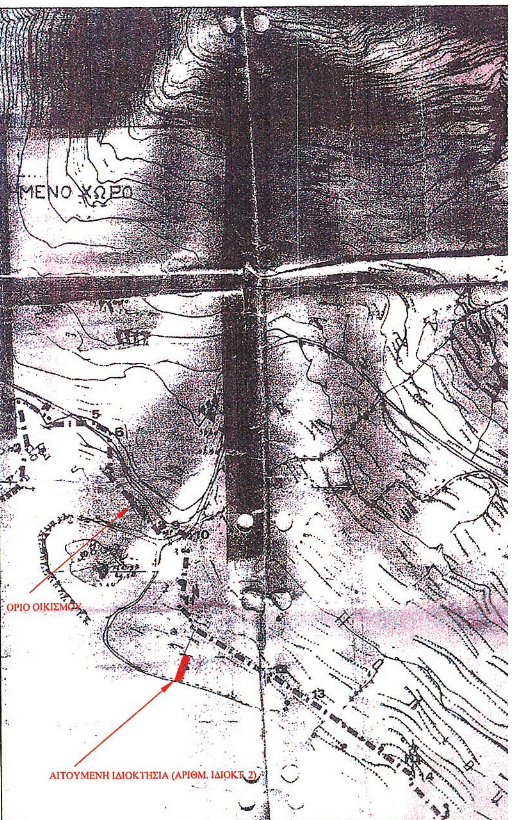
ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100000 ΑΙΓΙΝΑ
Κ.Φ. φ = 37°45' / λ = 0°15'



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΜΕΘΑΝΑ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Π.Σ. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ "ΒΑΘΥ, ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙ, ΜΕ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000



ΕΓ. ΠΟΤΑΜΙ΄΄

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α όρια ιδιοκτησίας υπ΄αρίθμ. 5.
2. Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.
3. Εμβαδόν ιδιοκτησίας 2 (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) = 387.57 τ.μ.
4. Το εμβαδόν υπολογίσθηκε αναλυτικά σύμφωνα με το νόμο του Gauss.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 2

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	441682.480	4160350.114
Β	441683.414	4160349.751
Γ	441683.204	4160349.156
Δ	441687.735	4160347.128
Ε	441688.310	4160348.542
Ζ	441692.212	4160347.147
Η	441703.977	4160377.309
Θ	441705.090	4160381.118
Ι	441696.763	4160386.536

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 2

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ (μ.)
Α-Β	1,00
Β-Γ	0,63
Γ-Δ	4,96
Δ-Ε	1,53
Ε-Ζ	4,15
Ζ-Η	32,38
Η-Θ	3,97
Θ-Ι	9,93
Ι-Α	39,12

οριογραμμή αιγιαλού
οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 13/12/2013 .... Έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού, της Παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2791/2001, Φ.Ε.Κ. 285/19-12-01 τεύχος Α!

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 9 Ν. 2971/2001

βεβαιώνω ότι για την εν λόγω περιοχή:

α) η περιοχή είναι ιδιαιτέρου φυσικού κάλους
β) ελέγχεται και από την αρχαιολογία
γ) δεν υφίσταται κτηματολόγιο
δ) δεν είναι προστατευόμενη περιοχή (natura κ.λ.π.)
ε) δεν υπάρχουν χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.
ζ) είναι οικισμός κάτω των 2000 κατοίκων (ΦΕΚ 193 Δ/1989).
η) Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα αποικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΥΠΡΟΥ 36 - ΠΛ. ΑΜΕΡΙΚΗΣ 112 52
ΑΦΜ: 057292899 - ΔΟΥ: ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 86 68 235 - ΚΙΝ: 6977 991764

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΚΟΥΜΟΥΤΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2. απών
4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ν. ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΟΣ Λ.Σ.
3.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρχιτέκτων

Η γραμμή με μπλε χρώμα τίθεται ως είχε προσδιοριστεί σύμφωνα με το άρθρο 7§5 του ν.2971/01 με το Φ6207/3019/29.08.2012 έγγραφο και το συν/νο σε αυτό διάγραμμα της Δ/νσης Περ. και Χωρ. Σχεδιασμού της Αποκ/νης Δ/σης Αττικής. Ταυτίζεται με τη γραμμή που διέρχεται από τα σημεία 35΄α, 35΄β, 35΄γ και 35΄δ.

Ο Εισηγητής
Κ. Σωτηρόπουλος
17.09.2013

Ο Τμηματάρχης
Σ. Λιάππης
19.9.13

Με Ε.Γ.Γ.Α.Δ.
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Π.Ε.Χ.&Σ.Χ.
Π. Λάββας 24/09/13



ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΝΙΚΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΕΔΡΑ: ΚΥΠΡΟΥ 36, Τ.Κ. 11252 - ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ: 210-86.68.235, FAX: 210-86.68.236, Email: nvas@otenet.gr	ΜΕΛΕΤΕΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ & ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΡΓΟ: ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
ΘΕΣΗ: ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΘΥ ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΟΙΖΗΝΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α / 105 Τ.1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ: 1 : 500	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 0.20 μ.
ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΕΓΣΑ '87	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΥΠΡΟΥ 36 - ΠΛ. ΑΜΕΡΙΚΗΣ 112 52 ΑΦΜ: 057292899 - ΔΟΥ: ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ ΤΗΛ.: 210 86 68 235 - ΚΙΝ: 6977 991764	

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004